

Торговое помещение, площадь 193 м.кв.

г. Санкт-Петербург Невский проспект д 45

Об объекте

Общая площадь: 193 м²

Аренда в месяц: 1 698 400 руб/мес.

Аренда за 1 м²: 8 800 руб

Срок сдачи: 30 дней с момента заключения договора

Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)

Предоплата: За текущий месяц

Высота потолков: Не менее 3,0 м

Разрешенная мощность: Не менее 25 кВт

Парковка: До 10 машиномест

Отдельный вход с улицы: Есть

Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

Помещение под торговлю, офис, услуги в центре Санкт-Петербурга Огромный пешеходный трафик
Фасадные витрины

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,0 м

Технические условия

- Не менее 25 кВт
- Приточно-вытяжная
- Охранно-пожарная сигнализация
- Стандартная отделка

В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Супермаркет товаров для дома
- Супермаркет бытовой техники и электроники
- Отделы одежды и обуви, товаров для дома
- Фаст-фуд
- Ресторан
- Отделение банка
- Аптека
- Сотовые операторы



