Сдаются площади офис/ услуги

г. Вологда ул. Чернышевского д.33

Об объекте

Общая площадъ: от 206 до 412 м^2
Аренда в месяц: 103 000 ₽/мес.
Аренда за 1 м^2: 500 ₽
Срок сдачи: Свободно
Налоги: НДС по ставке 0% (УСН)
Предоплата: За текущий месяц
Высота потолков: Не менее 3,0 м
Парковка: До 10 машиномест
Отдельный вход с улицы: Есть
Загрузка-выгрузка: Есть

Описание

о здании: этажность: 2 площадь в этаже: 206 кв.м. высота потолков: 3,0 м окна: деревянные стеклопакет. тип строения: стены кирпич, перекрытия монолит, фундамент бутовый Дополнительная информация: - будут выполнены следующие работы: благоустройство территории, устройство забора вдоль границы зем.участка с воротами и калитками, стяжка пола. - площадь зем.уч. 868 кв.м.; - капитальный ремонт был выполнен - в 2018-2019 году; - электрическая мощность, не менее - 50 кВт; - отопление – газовое; - водоснабжение и канализация – центральное; - есть возможность подключить газ для приготовления (на кухню или производство) - заезд на территорию с ул. Горького Ремонт под арендатора за счет собственника. Срок аренды – долгосрочная Здание подойдет под общепит, медицинский центр, офис.

Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 10 машиномест
- Не менее 3,0 м

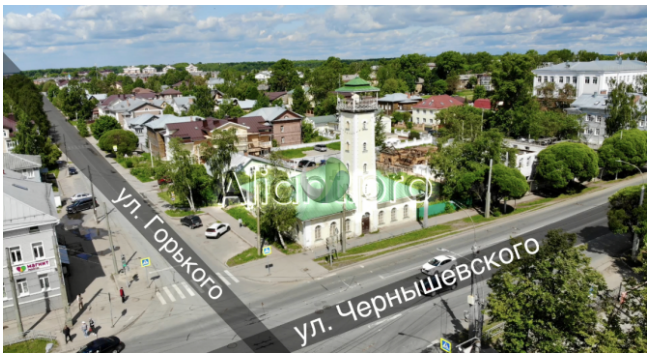
Технические условия

- Требуется ремонт

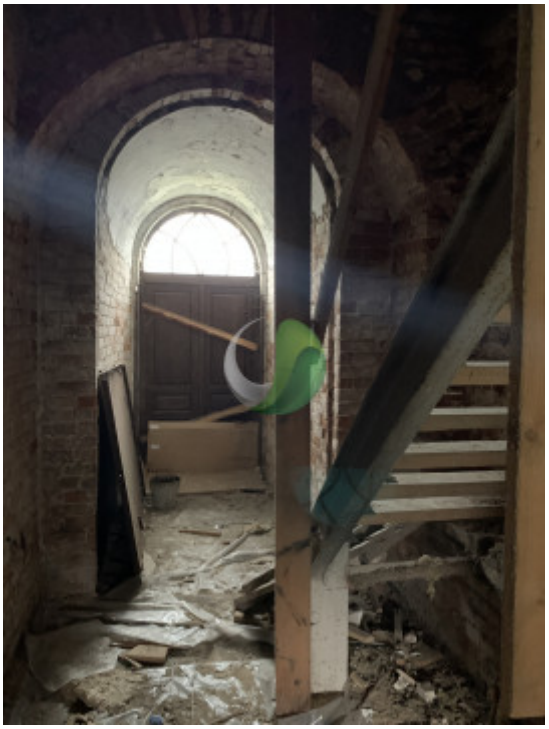
В не посредственной близости находится

- Продуктовый супермаркет
- Отделение банка
- Аптека
- Медицинский центр
- Учебные заведения

г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

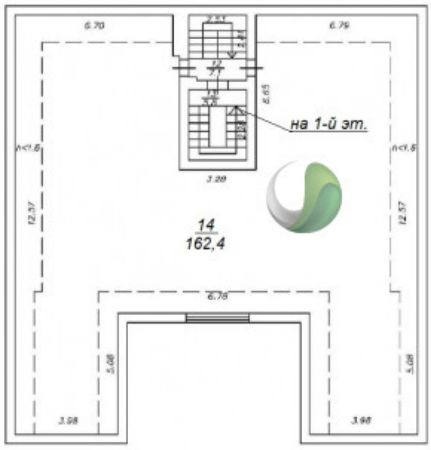


г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

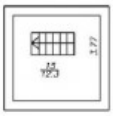


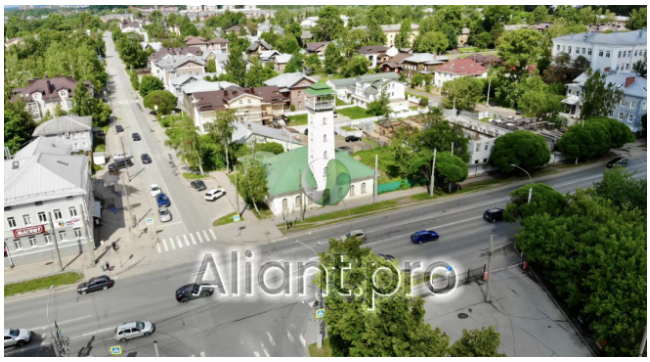
г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф

второй этаж



вышка





г.Вологда, ул.Чехова, д.25
8 (800) 201-51-77
aliantreality@gmail.com
элиант.рф