

## Аренда, от 40 до 96,7 м<sup>2</sup>

Вологодская обл., Вологда, ул. Лётчика Каберова, 9

### Об объекте

**Общая площадь:** от 40 до 96 м<sup>2</sup>

**Аренда в месяц:** 36 000 ₽/мес.

**Аренда за 1 м<sup>2</sup>:** 900 ₽

**Срок сдачи:** Свободно

**Налоги:** НДС по ставке 0% (УСН)

**Предоплата:** За текущий месяц

**Высота потолков:** Не менее 3,0 м

**Разрешенная мощность:** Не менее 15 кВт

**Парковка:** До 20 машиномест

**Отдельный вход с улицы:** Есть

**Загрузка-выгрузка:** Нет

### Описание

□ аренда помещения по адресу: г. Вологда, ул. Летчика Каберова, д. 9 □ Условия аренды: - 1-й этаж; - площадь от 40 до 96,7 м<sup>2</sup>; - стоимость аренды - от 900 р/м<sup>2</sup> □ Описание: • расположено на 1 линии от дороги; • ремонт за счёт собственника; • время на заезд без аренды по согласованию; • 1 линия застройки; • не менее 15 кВт выделенная мощность; • наличие пожарной сигнализации; • режим работы 24/7; • высота потолков 3,3 м.

### Основные показатели

- Первая линия застройки
- До 20 машиномест
- Не менее 3,0 м

### Технические условия

- Не менее 15 кВт
- Естественная
- Пожарная сигнализация
- Стандартная отделка





